



**REGIONE CALABRIA  
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO AMBIENTE E TERRITORIO (AT)  
SETTORE 8 - RIFIUTI**

---

*Assunto il 18/09/2018*

*Numero Registro Dipartimento: 1100*

DECRETO DIRIGENZIALE

**“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”**

**N°. 10388 del 25/09/2018**

**OGGETTO: POLO TECNOLOGICO DEI RIFIUTI URBANI DI CATANZARO, LOC. ALLI.  
COMPLETAMENTO PROCEDURA D'ESPROPRIO DI CUI ALLE DD.GG.RR. N. 2113 DEL  
07.05.1987 E N. 3008 DEL 29.07.1988. REVOCA DDG 11709 DEL 24.10.2017. PRESA D'ATTO  
DEL COMPONENTO BONARIO DEL 22.12.1999. .**

**Dichiarazione di conformità della copia informatica**

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

**IL DIRIGENTE GENERALE**  
**(DGR n. 468/2017)**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTA la L.R. 25/19.10.04 e s. m., recante *“Statuto della Regione Calabria”*;

VISTA la L.R. 7/13.05.96 e s. m., recante *“Norme sull’ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla Dirigenza Regionale”* ed in particolare l’articolazione della dirigenza;

VISTA la D.G.R. 2661/21.06.99 recante *“Adeguamento delle norme legislative e regolamentari in vigore per l’attuazione delle disposizioni recate dalla L.R. 7/96 e dal D.Lgs. 29/93 e s. m. ed i.”*;

VISTO il D.P.G.R. 354/24.06.99, recante *“Separazione dell’attività Amministrativa di indirizzo e di controllo da quella di gestione”* per come modificato con il D.P.G.R. 206/15.12.00;

VISTA la L.R. 34/12.08.02 e s. m., recante *“Riordino delle funzioni amministrative regionali e locali”*;

VISTO il il D.Lgs. 165/30.03.01 e s. m., recante *“Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”*;

VISTA la D.G.R. 19/05.02.2015, modificata dalla D.G.R.111/17.04.2015, di approvazione della nuova macro struttura della Giunta Regionale;

VISTA la D.G.R. 541/16.12.2015 di approvazione dell’organizzazione delle strutture della Giunta Regionale;

VISTA la D.G.R. 468/19.10.2017 con cui sono state attribuite all’ing. Domenico Maria Pallaria, Dirigente Generale reggente del Dipartimento Presidenza, le funzioni di soggetto responsabile delle iniziative e degli interventi da eseguirsi per il superamento delle criticità del settore rifiuti solidi urbani, finalizzate al completamento ed all’efficientamento del sistema impiantistico regionale e previste nel Piano Regionale dei Rifiuti approvato con Delibera del Consiglio Regionale 156/19.12.2016;

VISTO l’estratto del processo verbale della seduta di Giunta regionale del 30.03.2017, in cui si afferma che le competenze attribuite all’ing. Pallaria con D.G.R. 24/2017 *“non assorbono, né sostituiscono le ordinarie competenze del Settore Rifiuti del Dipartimento Ambiente e Territorio, che di conseguenza dovranno continuare ad essere esercitate senza alcuna soluzione di continuità”*;

VISTA la D.G.R. 24/31.01.2017, recante *“Completamento degli interventi necessari al definitivo superamento delle criticità del settore dei rifiuti solidi urbani nel territorio della Regione Calabria”*;

VISTO il D.D.G. 1979/27.02.2017, avente ad oggetto *“D.G.R. 24/2017 - Provvedimenti”*;

VISTA la D.G.R. 840/09.02.2016 *“Rettifica decreto 31/12.01.2016 adempimenti di cui alla DGR 541/2015 di approvazione della nuova struttura organizzativa della Giunta Regionale”*;

VISTA la D.G.R. 271/12.07.2016 *“Nuova struttura organizzativa della Giunta Regionale approvata con la DGR 541/2015 e s. m. e di. - determinazione della entrata in vigore”* con cui si è stabilita l’entrata in vigore della struttura organizzativa approvata con la DGR 541/2015 dal 1.08.2016;

VISTO il D.D.G. 7943/08.07.2016 con il quale è stato conferito l’incarico di direzione del Settore 8 Rifiuti, del Dipartimento 11 Ambiente e Territorio, all’ing. Augruso Antonio;

VISTA la L.R. 14/11.08.2014 *“Riordino del servizio di gestione dei rifiuti urbani in Calabria”*;

VISTO il D.Lgs. 152/03.04.06 *“Norme in materia ambientale”*;

VISTO il D.P.R. 327/2001 e s.m. ed i. *“Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità”*;

PREMESSO CHE con fondi Fio 1984 fu finanziato il polo tecnologico per il trattamento dei rifiuti urbani di Catanzaro, Loc. Allì, comprendente l’impianto di trattamento e la relativa scarica di servizio;

**VISTO CHE con Delibera di Giunta Regionale 2113 del 07.05.1987 è stata individuata l'area necessaria per la realizzazione del polo tecnologico e che con Decreto dell'Assessore ai Lavori Pubblici 153 del 07.09.1987 è stata disposta l'occupazione d'urgenza;**

**VISTO CHE con Delibera di Giunta Regionale 3008 del 29.07.1988 è stata individuata un'ulteriore area da espropriare approvando il progetto di variante e con Decreto dell'Assessore ai Lavori Pubblici 47 del 08.08.1988 è stata disposta un'ulteriore occupazione d'urgenza;**

**VISTO CHE con scrittura privata del 22.12.99 gli espropriati, unitamente alla Regione, hanno sottoscritto il componimento bonario con cui hanno dato atto dell'acquisto a titolo originario delle aree di sedime per effetto della intervenuta irreversibile trasformazione del terreno;**

**VISTO CHE con la medesima scrittura privata gli espropriati hanno dichiarato di accettare la somma concordata di £. 1.467.798.800 a titolo di indennizzo impegnandosi a rinunciare al giudizio pendente ed a compensare le relative spese e che, successivamente, tale somma è stata liquidata, come risulta in atti;**

**CONSIDERATO CHE l'atto di componimento bonario in argomento è stato registrato dall'Agenzia delle Entrate di Catanzaro l'11.01.2000 col n. 97, serie 3, e che le aree in esso individuate con le relative particelle catastali sono state appositamente frazionate;**

**CONSIDERATO CHE il citato atto costituendo titolo di trasferimento della proprietà deve essere trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari;**

**VISTO CHE con contratto n. 582 del 15.05.2017 è stato affidato al geom. Antonio Maiello l'incarico di regolarizzare la situazione catastale degli immobili costituenti il polo tecnologico di Catanzaro, Loc. Allì;**

**PRESO ATTO CHE il geom. Maiello, con riguardo agli immobili acquisiti con l'atto componimento bonario in argomento, ha comunicato che non può essere effettuata la trascrizione dell'atto stesso essendo consentito invece la trascrizione solo unitamente ad un odierno provvedimento di presa d'atto della Regione Calabria;**

**CONSIDERATO CHE, perciò, è stato emanato il DDG 11709 del 24.10.2017 con cui si è preso atto dell'accordo bonario all'epoca sottoscritto;**

**CONSIDERATO altresì CHE la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Catanzaro ha rappresentato la necessità di migliorare il dispositivo del decretato disposto con DDG 11709/2017 con il richiamo esplicito e diretto degli identificativi catastali dei beni trasferiti con l'atto stesso;**

**RITENUTO di dover provvedere emettendo il presente decreto, comprensivo di revoca del DDG 11709/2017;**

**RITENUTA la propria competenza ai sensi del D.Lgs. 165/01, nonché del D.P.R. 327/01;**

**ATTESTATA la regolarità amministrativa del provvedimento ai sensi dell'art. 43 e 45 della L.R. 8/04.02.02;**

**VISTA la L.R. 55 del 22.12.2017, avente ad oggetto "*Legge di Stabilità Regionale 2018*";**

**VISTA la L.R. 56 del 22.12.2017, avente ad oggetto "*Bilancio di Previsione Finanziario della Regione Calabria per gli anni 2018 - 2020*";**

**VISTA la D.G.R. 635 del 21.12.2017 di approvazione del documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2018-2020 (artt. 11 e 39, c.10, D.Lgs. 118/2011);**

**VISTA la nota 49133/SIAR del 12.02.2014 del Dipartimento Organizzazione e Personale avente ad oggetto BURC telematico - Modalità di invio atti - Circolare;**

**VISTO l'art. 10 della L.R. 11/2011;**

**CONSIDERATO CHE il presente atto non comporta oneri ulteriori a carico del bilancio regionale;**

**DECRETA**

Per i motivi in premessa che si intendono qui richiamati per farne parte integrante e sostanziale:

1. revocare il DDG 11709 del 24.10.2017;
2. di prendere atto della scrittura privata del 22.12.1999, tra l'ing. Carlo Serrao in qualità di Dirigente del Settore 22 del Dipartimento Lavori Pubblici ed Acque della Regione Calabria, la Dr. Felicia Mannella e l'avv. Angela Scaltriti Salerno, in qualità di procuratore speciale, per procura speciale del notaio R. Clemente di Roma, delle S.re Mannella Fernanda e Mannella Maria Luisa, sottoscritta a conclusione della procedura d'esproprio di cui alle Delibere di Giunta Regionale n. 2113 del 07.05.1987 e n. 3008 del 29.07.1988;
3. di dare atto che tale atto di componimento bonario, allegato al presente decreto, costituisce titolo di trasferimento della proprietà dei terreni nello stesso indicati e catastalmente individuati, nel Catasto dei Terreni del Comune di Catanzaro, Foglio 76, con le seguenti particelle: 208 (mq 8.930), 209 (mq 18.160), 210 (mq 17.990), 213 (mq 120), 214 (mq 223.900), 35 (mq 56.170), 219 (mq 8.130).
4. di richiedere la pubblicazione del presente decreto sul BUR telematico della Regione Calabria.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

**AUGRUSO ANTONIO**  
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

**AUGRUSO ANTONIO**  
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente Generale  
(DGR n. 468/2017)

**PALLARIA DOMENICO**  
(con firma digitale)